



# COMUNE DI COLLECERVINO

Provincia di Pescara

Via T. Acerbo n° 5 – 65010 Collecervino (PE) Tel. 085/8205128 - Fax 085/8205132 – C.F./P.IVA 00137880688

[E-mail: urbanistica@comune.collecervino.pe.it](mailto:urbanistica@comune.collecervino.pe.it)

SETTORE TERZO – TECNICO – AREA  
URBANISTICA

## **RIAPERTURA TERMINI DEFINIZIONE CONDONI EDILIZI**

Oggetto: Definizione delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle disposizioni di cui alla legge 28 febbraio 1985, n. 47, Capo IV, ed alla legge 23 dicembre 1994, n. 724, art. 39. Legge Regionale 10/01/2013, n. 2 (Legge Finanziaria regionale 2013), art. 55.

Coloro i quali NON hanno ancora definito la domanda di sanatoria a suo tempo presentata, ai sensi e nei termini previsti dalle disposizioni di cui alla legge n. 47/1985, capo IV, ed alla legge n. 724/1994, art. 39, ovvero coloro che hanno la disponibilità dell'immobile per il quale è stata richiesta la sanatoria, al fine di consentire la definizione della suddetta domanda sono invitati a trasmettere **entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore della legge 10/01/2013, n° 2 (01/01/2013)** la documentazione a suo tempo richiesta unitamente ad una dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, come da schema allegato attestante:

la disponibilità dell'immobile da parte del dichiarante;

- la sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle riduzioni della somma dovuta a titolo di oblazione prevista dalla legge 47/85, art. 34, comma 3 e dalla legge n. 724/1994, art. 39, comma 13;
- la descrizione dello stato delle opere abusive comprensiva dell'indicazione della superficie e della volumetria delle stesse;
- la residenza del dichiarante, in caso di sanatoria di opere abusive realizzate su immobili destinati ad abitazione;
- la data di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato ed Agricoltura, nonché la sede dell'impresa in caso di sanatoria di opere abusive realizzate su immobili destinati ad ospitare attività commerciali;
- l'avvenuta esecuzione delle opere di adeguamento sismico di cui alla legge 47/1985, art. 35, commi 5, 6 7 e 8 nei casi prescritti nella legge stessa;
- l'avvenuta variazione catastale, da allegare in copia con visura aggiornata.

**N.B. Le disposizioni di cui sopra non si applicano agli abusi edilizi realizzati sulle aree del territorio regionale sottoposte ai vincoli di cui all'art. 33 della legge 47/1985.**

**Per ulteriori chiarimenti contattare il Responsabile del Procedimento dell'Area Urbanistica Per. Agr. Costantino PIERFELICE al numero di telef. 0858205128.**

## COMUNE DI COLLECORVINO (PE)

### Dichiarazione Sostitutiva dell'atto di Notorietà

(ai sensi dell'art. 47 e seguenti del D.P.R. 28/12/2000, 445)

Il sottoscritto/a.....C.F.:....., nato a .....  
....., il .....  
e residente a ....., Via ....., relativamente alla  
Pratica di Condono Edilizio n. .... di prot. generale  
avente ad oggetto: .....  
.....dell'immobile sito in  
.....

valendosi della disposizione di cui all'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n° 445, e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso è punito ai sensi della citata legge

### DICHIARA

“Preso atto della Legge Regionale n. 2 del 10/01/2013, art. 55:

- a. di essere titolare del seguente diritto od interesse legittimo (1)  
\_\_\_\_\_ sull'immobile oggetto dell'intervento di cui alla domanda di condono  
edilizio che precede come risulta da apposito atto (2) di \_\_\_\_\_  
registrato in data \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ atti \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ e  
trascritto nei registri della Conservatoria immobiliare in data \_\_\_\_\_ al  
n° \_\_\_\_\_ R.G. e al n° \_\_\_\_\_ R.P.

(1) Indicare il titolo legittimante (diritto di proprietà, altro diritto reale od altro interesse legittimo ai sensi dell'art. 31, comma 3, L. 47/85  
attinente all'intervento da realizzare;

(2) Specificare la tipologia dell'atto (as es.: contratto, titolo successivo, ...).

- b. Di essere residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ che  
l'area/l'immobile oggetto dell'intervento risulta essere catastalmente distinta/o in:

Dati N.C.T. di Pescara:

Foglio \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_

Dati N.C.E.U. di Pescara:

Foglio \_\_\_\_\_, Mappale \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

- c. Di essere in possesso dei requisiti per abuso di necessità e/o prima abitazione;  
d. Di essere iscritto alla Camera di Commercio Industria artigianato (si allega Certificato Camerale)  
in quanto l'immobile oggetto di condono edilizio è sede dell'attività e/o impresa;  
e. L'avvenuta esecuzione delle opere di adeguamento sismico;  
f. L'avvenuta variazione catastale come risulta dalla planimetria e visura catastale allegati.”

Lì \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

**Allega: documento di riconoscimento in corso di validità**

---

---